

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
ХАРКІВСЬКА НАЦІОНАЛЬНА АКАДЕМІЯ
МІСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА

В.В. Жван

**ПРОГРАММА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ ТА
РОБОЧА ПРОГРАММА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ**

«ЦІНОУТВОРЕННЯ У БУДІВНИЦТВІ»

(для студентів 4 курсу денної та заочної форм навчання
спеціальності 6.050100 – «Економіка підприємства»)

Харків – ХНАМГ – 2009

Програма та робоча програма навчальної дисципліни «Ціноутворення у будівництві» (для студентів 4 курсу денної та заочної форм спеціальності 6.050100 – «Економіка підприємства»)/Укл. В.В. Жван Хark. нац. акад. міськ. госп-ва.– Х.: ХНАМГ, 2009. – 15 с.

Укладач: В. В. Жван

Програми побудовані за вимогами кредитно-модульної системи організації навчального процесу.

Рецензент: доц., к.е.н. О.В. Пасічний

Рекомендовано кафедрою економіки будівництва, протокол засідання №3 від 28.10.2009 р.

ЗМІСТ

	Стор.
ВСТУП	4
1. ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ.....	5
1.1. Мета, предмет та місце дисципліни.....	5
1.2. Інформаційний обсяг (зміст) дисципліни.....	5
1.3. Освітньо-кваліфікаційні вимоги.....	6
1.4. Рекомендована основна навчальна література.....	6
1.5. Анотації програми навчальної дисципліни.....	6
2. РОБОЧА ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ (для студентів 4 курсу денної форми навчання).....	8
2.1. Розподіл обсягу навчальної роботи студента за напрямками підготовки та видами навчальної роботи.....	8
2.2. Зміст дисципліни.....	8
2.2.1. Розподіл часу за модулями і змістовими модулями.....	8
2.2.2. Лекційний курс.....	9
2.2.3. Практичні заняття.....	9
2.2.4. Індивідуальні заняття.....	9
2.2.5. Самостійна навчальна робота студента.....	10
2.3. Засоби контролю та структура залікового кредиту.....	10
2.4. Інформаційно-методичне забезпечення.....	12
3. РОБОЧА ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ (для студентів 4 курсу заочної форми навчання).....	12
3.1. Розподіл обсягу навчальної роботи студента за напрямками підготовки та видами навчальної роботи.....	12
3.2. Зміст дисципліни.....	12
3.2.1. Розподіл часу за модулями і змістовими модулями.....	12
3.2.2. Лекційний курс.....	13
3.2.3. Практичні заняття.....	13
3.2.4. Індивідуальні заняття.....	13
3.2.5. Самостійна навчальна робота студента.....	13
3.3. Засоби контролю та структура залікового кредиту.....	14
3.4. Інформаційно-методичне забезпечення.....	14

ВСТУП

Дисципліна «Ціноутворення у будівництві» за освітньо-професійною програмою має статус варіативної.

Програма навчальної дисципліни розроблена на основі:

- ГСВО МОН України «Освітньо-професійна програма підготовки бакалавра за спеціальностями напряму 0501 – «Економіка і підприємництво», 2002.
- ГСВО МОН України «Освітньо-кваліфікаційна характеристика бакалавра спеціальності 6.05010 – «Економіка підприємства», 2004.
- СВО ХНАМГ Навчальний план підготовки бакалавра спеціальності 6.050100 – «Економіка підприємства», Харків, 2006.

Програма ухвалена кафедрою економіки будівництва (протокол № 3 від 28.10.2009) та Вченою радою факультету економіки і підприємництва (протокол № від 2007р.)

1. ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

1.1. Мета, предмет та місце дисципліни

Мета дисципліни – надання студентам ґрунтовних знань студентами з дисципліни “Ціноутворення на будівельному підприємстві” шляхом отримання практичних навичок при визначенні цін на продукцію будівництва – будови і споруди промислового та цивільного призначення, а також на окремі види будівельно-монтажних робіт.

Предметом дисципліни є загальні складові ціноутворення на будівельному підприємстві.

В процесі вивчення дисципліни “Ціноутворення на будівельному підприємстві” студент матиме можливість:

- * засвоїти основні принципи формування ціноутворення на будівельному підприємстві;
- * оволодіти навичками самостійно розробляти ціну на будівельну продукцію, управляти процесом ціноутворення у діяльності будівельного підприємства.

Навчальний курс передбачає:

- * лекції, під час яких викладаються ключові моменти та основні положення;
- * практичні заняття для отримання необхідних навичок використання аналітичного інструментарію та перевірки правильності розв'язання задач;
- * самостійну роботу, що включає вивчення курсу по учбовим посібникам, нормативній та законодавчій базі, додатковим джерелам, підготовку відповідей на тестові і контрольні запитання.

Викладення курсу повинно базуватися на знаннях попередніх дисциплін таких як: економіка підприємства, мікроекономіка, бухгалтерський облік, статистика, ціноутворення.

1.2. Інформаційний обсяг (зміст) дисципліни

Модуль. Ціноутворення у будівництві (2/72)

Змістовий модуль (ЗМ) 1. Особливості ціноутворення

1. Витрати виробництва, витрати підприємства.
2. Прибуток, норма прибутку.
3. Принципи ціноутворення, цінова стратегія підприємства
4. Види цін та їх класифікація.

ЗМ 2. Особливості ціноутворення на будівельному підприємстві

1. Система ціноутворення у будівництві.
2. Порядок складання локальних та об'єктних кошторисів.
3. Порядок складання зведених кошторисних розрахунків вартості будівництва.
4. Розрахунок договірної ціни на будівельну продукцію.

1.3. Освітньо-кваліфікаційні вимоги

Освітньо-кваліфікаційні вимоги наведені в таблиці 1.1.

Таблиця 1.1.

Вміння (за рівнями сформованості) та знання	Типові завдання діяльності, в яких використовують вміння та знання	Виробничі і соціальні функції, до яких відносяться типові задачі діяльності
Знати основні методи ціноутворення у будівництві в умовах конкуренції	виробнича	планова, виконавська
Вміти досліджувати та аналізувати цінові можливості будівельного підприємства.	виробнича	планова, виконавська

1.4. Рекомендована основна навчальна література

1. Д.1.1.1–2000 Правила визначення вартості будівництва (із змінами, внесеними згідно з Доповненням №3, затвердженим наказом Держбуду України від 07.05.2002 №80) // Ціноутворення у будівництві. – 2002. – №5. С.8-194.
1. ДБН Д.1.1–2 – 99 Вказівки щодо застосування ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи.
2. ДБН Д.2.2–99 Ресурсні елементні кошторисні норми на будівельні роботи (РЕКН). Збірники 1,6,7,8,9,10,11,12,15.
3. ДБН Д.2.3–99 Ресурсні елементні кошторисні норми на монтаж устаткування (РЕКНМУ).
4. ДБН Д.2.7–2000 Ресурсні кошторисні норми експлуатації будівельних машин і механізмів (РКНЕМ).

1.5. Анотації програми навчальної дисципліни

ЦІНОУТВОРЕННЯ НА БУДІВЕЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВІ

Мета дисципліни – надання студентам ґрунтовних знань студентами з дисципліни “Ціноутворення на будівельному підприємстві” шляхом отримання практичних навичок при визначенні цін на продукцію будівництва – будови і споруди промислового та цивільного призначення, а також на окремі види будівельно-монтажних робіт.

Предметом дисципліни є загальні складові ціноутворення на будівельному підприємстві.

Аннотация
ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ НА СТРОИТЕЛЬНОМ ПРЕДПРИЯТИИ

Цель дисциплины – предоставление студентам фундаментальных знаний студентами из дисциплины “Ценообразования на строительном предприятии” путем получения практических навыков при определении цен на продукцию строительства – строения и сооружения промышленного и гражданского назначения, а также на отдельные виды строительно-монтажных работ.

Предметом дисциплины являются общие составные ценообразования на строительном предприятии.

Annotation
PRICING ON A BUILD ENTERPRISE

A purpose of discipline is a grant students knowledges by students from discipline of “Pricing on a build enterprise” by the receipt of practical skills at determination of prices on the products of building – structures and buildings of the industrial and civil setting, and also on the separate types of buildings and installation works.

The article of discipline are the component pricing of commons on a build enterprise.

2. РОБОЧА ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ (для 4 курсу денної форми навчання)

2.1. Розподіл обсягу навчальної роботи студента за спеціальностями та видами навчальної роботи

Спеціальність, спеціалізація (шифр, аббревіатура)	Всього, кредит/ годин	Семестр (и)	Години								Екзамен (семестр)	Заліки (семестр)
			Аудиторні	у тому числі			Самостійна робота	у тому числі				
				Лекції	Практичні, семінари	Лабораторні		Контр.роб	КП/КР	РГР		
6.050100	2/ 72	7	30	15	15	-	42	-	-	20	-	7

2.2. Зміст дисципліни

Модуль. Ціноутворення у будівництві (2/72)

ЗМ 1. Особливості ціноутворення 1/ 36

1. Витрати виробництва, витрати підприємства
2. Прибуток, норма прибутку
3. Принципи ціноутворення, цінова стратегія підприємства
4. Види цін та їх класифікація

ЗМ 2. Особливості ціноутворення у будівництві 1/36

1. Система ціноутворення у будівництві
2. Порядок складання локальних та об'єктних кошторисів
3. Порядок складання зведених кошторисних розрахунків вартості будівництва
4. Розрахунок договірної ціни на будівельну продукцію

2.2.1. Розподіл часу за модулями і змістовими модулями та форми навчальної роботи студента

Модулі (семестри) та змістовні модулі	Всього кредит/годин	Форми навчальної роботи, годин			
		Лекц.	Практ.	Лаб.	СРС
Модуль. Ціноутворення у будівництві	2/72	15	15	-	42
ЗМ 1. Особливості ціноутворення	1/36	7	7	-	21
ЗМ 2. Особливості ціноутворення у будівництві	1/36	8	8	-	21

2.2.2. Лекційний курс

Зміст	Кількість годин
	6.050100
ЗМ 1. Особливості ціноутворення	7
Тема 1. Витрати виробництва, витрати підприємства	2
Тема 2. Прибуток, норма прибутку	2
Тема 3. Принципи ціноутворення, цінова стратегія підприємства	2
Тема 4. Види цін та їх класифікація	1
ЗМ 2. Особливості ціноутворення на будівельному підприємстві	8
Тема 1. Система ціноутворення у будівництві	2
Тема 2. Порядок складання локальних та об'єктних кошторисів	2
Тема 3. Порядок складання зведених кошторисних розрахунків вартості будівництва	2
Тема 4. Розрахунок договірної ціни на будівельну продукцію	2
Разом	15

2.2.3. Практичні заняття

Зміст	Кількість годин
	6.050100
ЗМ 1. Особливості ціноутворення	7
Тема 1. Витрати виробництва, витрати підприємства	2
Тема 2. Прибуток, норма прибутку	2
Тема 3. Принципи ціноутворення, цінова стратегія підприємства	2
Тема 4. Види цін та їх класифікація	1
ЗМ 2. Особливості ціноутворення на будівельному підприємстві	8
Тема 1. Система ціноутворення у будівництві	2
Тема 2. Порядок складання локальних та об'єктних кошторисів	2
Тема 3. Порядок складання зведених кошторисних розрахунків вартості будівництва	2
Тема 4. Розрахунок договірної ціни на будівельну продукцію	2
Разом	15

2.2.4. Індивідуальні завдання

Для студентів денної форми навчання передбачено виконання розрахунково-графічної роботи згідно з методичними вказівками до виконання розрахунково-графічної роботи з курсу «Ціноутворення у будівництві» (для студентів денної та заочної форм навчання освітньо-кваліфікаційного рівня бакалавр напряму підготовки 0501 – «Економіка і підприємництво»).

Метою виконання розрахунково-графічної роботи студентами заочної форми навчання є оволодіння практичними навиками розв'язування завдань.

Обсяг РГР – 20годин.

2.2.5. Самостійна робота студентів

Зміст	Кількість годин
	6.05010
ЗМ 1. Особливості ціноутворення	21
Тема 1. Витрати виробництва, витрати підприємства	5
Тема 2. Прибуток, норма прибутку	5
Тема 3. Принципи ціноутворення, цінова стратегія підприємства	5
Тема 4. Види цін та їх класифікація	6
ЗМ 2. Особливості ціноутворення на будівельному підприємстві	21
Тема 1. Система ціноутворення у будівництві	5
Тема 2. Порядок складання локальних та об'єктних кошторисів	5
Тема 3. Порядок складання зведених кошторисних розрахунків вартості будівництва	5
Тема 4. Розрахунок договірної ціни на будівельну продукцію	6
Разом	42

2.3. Засоби контролю та структура залікового кредиту

Вид та засоби контролю (тестування, контрольні роботи, індивідуальні роботи тощо)	Розподіл балів, %
Поточний контроль зі змістових модулів	
ЗМ 1.1. – тестовий контроль	30
ЗМ 1.2. – тестовий контроль	30
Разом за поточним контролем	60
Підсумковий контроль з МОДУЛЮ	
Залік	40
Всього за модулем	100 %

Критерії залікової оцінки на підставі поточного контролю

Кількість балів	Оцінка за національною шкалою	Оцінка за шкалою ECTS
Більше 90-100 включно	Відмінно	A
Більше 80-90 включно	Добре	B
Більше 70-80 включно		C
Більше 60-70 включно		D
Більше 50-60 включно	Задовільно	E
Більше 25-50 включно		FX
Від 0 до 25 включно	Незадовільно з обов'язковим повторним складанням дисципліни	F

2.4. Інформаційно-методичне забезпечення

Бібліографічні описи, Інтернет адреси		ЗМ, де застосовується
1. Рекомендована основна навчальна література		
1	Д.1.1.1–2000 Правила визначення вартості будівництва (із змінами, внесеними згідно з Доповненням №3, затвердженим наказом Держбуду України від 07.05.2002 №80) // Ціноутворення у будівництві. – 2002. – №5.	2
2	ДБН Д.1.1–2 – 99 Вказівки щодо застосування ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи.	2
3	ДБН Д.2.2–99 Ресурсні елементні кошторисні норми на будівельні роботи (РЕКН). Збірники 1,6,7,8,9,10,11,12,15.	2
4	ДБН Д.2.3–99 Ресурсні елементні кошторисні норми на монтаж устаткування (РЕКНМУ)	2
5	ДБН Д.2.7–2000 Ресурсні кошторисні норми експлуатації будівельних машин і механізмів (РКНЕМ)	
6	Александров В.Г. Ценообразование в строительстве. –СПб.: Питер, 2001. –352с.	2
2. Додаткові джерела		
1	Афонин А.С. Вхождение в бизнес и ценообразование. Практическое руководство. – К.: МАУП, 1997. –108с.	1
2	Васильева Н.Э., Козлова Л.И. Формирование цены в рыночных условиях. – М.: «Бизнес-школа «Интел-Синтез», 1995	1
3	Ерухимович И.Л. Ценообразование. Учебно-методическое пособие. – К.: МАУП 1998. –104с.: ил.	1
4	Желтякова И.А., Маховикова Г.А. Цены и ценообразование. Краткий курс. / Учебное пособие. – СПб.: Издательство «Питер», 1999. –112с.	1
2. Методичне забезпечення		
1	В.В. Жван. Курс лекцій з курсу «Ціноутворення у будівництві» (для студентів денної та заочної форм навчання освітньо-кваліфікаційного рівня бакалавр напряму підготовки 0501 –«Економіка і підприємництво»)	1-2
2	В.В. Жван, Л.Г. Чеканова. Методичні вказівки до виконання розрахунково-графічної роботи «Ціноутворення у будівництві» (для студентів денної та заочної форм навчання освітньо-кваліфікаційного рівня бакалавр напряму підготовки 0501 – «Економіка і підприємництво»)	1-2

3. РОБОЧА ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

(для 4 курсу заочної форми навчання)

3.1. Розподіл обсягу навчальної роботи студента за спеціальностями та видами навчальної роботи

Спеціальність, спеціалізація (шифр, аббревіатура)	Всього, кредит/ /годин	Семестр (и)	Години								Екзамен (семестр)	Заліки (семестр)
			Аудиторні	у тому числі			Самостійна робота	у тому числі				
				Лекції	Практичні, семінари	Лаборато- рні		Контр.роб	КП/КР	РГР		
6.050100	2/ 72	8	8	4	4	-	64	-	-	20	-	8

3.2. Зміст дисципліни

Модуль. Ціноутворення у будівництві (2/72)

ЗМ 1. Особливості ціноутворення

1/ 36

1. Витрати виробництва, витрати підприємства.
2. Прибуток, норма прибутку.
3. Принципи ціноутворення, цінова стратегія підприємства
4. Види цін та їх класифікація.

ЗМ 2. Особливості ціноутворення у будівництві 1/36

1. Система ціноутворення у будівництві.
2. Порядок складання локальних та об'єктних кошторисів.
3. Порядок складання зведених кошторисних розрахунків вартості будівництва.
4. Розрахунок договірної ціни на будівельну продукцію.

3.2.1. Розподіл часу за модулями і змістовими модулями та форми навчальної роботи студента

Модулі (семестри) та змістовні модулі	Всього кредит/годин	Форми навчальної роботи, годин			
		Лекц.	Практ.	Лаб.	СРС
Модуль. Ціноутворення у будівництві	2/72	4	4	-	64
ЗМ 1. Особливості ціноутворення	1/36	2	2	-	32
ЗМ 2. Особливості ціноутворення у будівництві	1/36	2	2	-	32

3.2.2. Лекційний курс

Зміст	Кількість годин
	6.050100
ЗМ 1. Особливості ціноутворення	2
Тема 1. Витрати виробництва, витрати підприємства	0,5
Тема 2. Прибуток, норма прибутку	0,5
Тема 3. Принципи ціноутворення, цінова стратегія підприємства	0,5
Тема 4. Види цін та їх класифікація	0,5
ЗМ 2. Особливості ціноутворення на будівельному підприємстві	2
Тема 1. Система ціноутворення у будівництві	0,5
Тема 2. Порядок складання локальних та об'єктних кошторисів	0,5
Тема 3. Порядок складання зведених кошторисних розрахунків вартості будівництва	0,5
Тема 4. Розрахунок договірної ціни на будівельну продукцію	0,5
Разом	4

3.2.3. Практичні заняття

Зміст	Кількість годин
	6.050100
ЗМ 1. Особливості ціноутворення	2
Тема 1. Витрати виробництва, витрати підприємства	0,5
Тема 2. Прибуток, норма прибутку	0,5
Тема 3. Принципи ціноутворення, цінова стратегія підприємства	0,5
Тема 4. Види цін та їх класифікація	0,5
ЗМ 2. Особливості ціноутворення на будівельному підприємстві	2
Тема 1. Система ціноутворення у будівництві	0,5
Тема 2. Порядок складання локальних та об'єктних кошторисів	0,5
Тема 3. Порядок складання зведених кошторисних розрахунків вартості будівництва	0,5
Тема 4. Розрахунок договірної ціни на будівельну продукцію	0,5
Разом	4

3.2.4. Індивідуальні завдання

Для студентів заочної форми навчання передбачено виконання розрахунково-графічної роботи згідно з методичними вказівками до виконання розрахунково-графічної роботи з курсу «Ціноутворення у будівництві» (для студентів денної та заочної форм навчання освітньо-кваліфікаційного рівня бакалавр напряму підготовки 0501 – «Економіка і підприємництво»).

Метою виконання розрахунково-графічної роботи студентами заочної форми навчання є оволодіння практичними навиками розв'язування завдань.

Обсяг РГР – 20годин.

3.2.5. Самостійна робота студентів

Зміст	Кількість годин
	6.050100
ЗМ 1. Особливості ціноутворення	32
Тема 1. Витрати виробництва, витрати підприємства	8
Тема 2. Прибуток, норма прибутку	8
Тема 3. Принципи ціноутворення, цінова стратегія підприємства	8
Тема 4. Види цін та їх класифікація	8
ЗМ 2. Особливості ціноутворення на будівельному підприємстві	32
Тема 1. Система ціноутворення у будівництві	8
Тема 2. Порядок складання локальних та об'єктних кошторисів	8
Тема 3. Порядок складання зведених кошторисних розрахунків вартості будівництва	8
Тема 4. Розрахунок договірної ціни на будівельну продукцію	8
Разом	64

3.3. Засоби контролю та структура залікового кредиту

Вид та засоби контролю (тестування, контрольні роботи, індивідуальні роботи тощо)	Розподіл балів, %
Поточний контроль зі змістових модулів	
Виконання та захист РГР	60
Разом за поточним контролем	60
Підсумковий контроль з МОДУЛЮ	
Залік	40
Всього за модулем	100

3.4. Інформаційно-методичне забезпечення

Бібліографічні описи, Інтернет адреси	ЗМ, де застосовується
1. Рекомендована основна навчальна література	
1 Д.1.1.1–2000 Правила визначення вартості будівництва (із змінами, внесеними згідно з Доповненням №3, затвердженим наказом Держбуду України від 07.05.2002 №80) // Ціноутворення у будівництві. – 2002. – №5.	2
2 ДБН Д.1.1–2 – 99 Вказівки щодо застосування ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи.	2
3 ДБН Д.2.2–99 Ресурсні елементні кошторисні норми на будівельні роботи (РЕКН). Збірники 1,6,7,8,9,10,11,12,15.	2
4 ДБН Д.2.3–99 Ресурсні елементні кошторисні норми на монтаж устаткування (РЕКНМУ)	2
5 ДБН Д.2.7–2000 Ресурсні кошторисні норми експлуатації будівельних машин і механізмів (РКНЕМ)	
6 Александров В.Г. Ценообразование в строительстве. –СПб.: Питер, 2001. –352с.	2
2. Додаткові джерела	
1 Афонин А.С. Вхождение в бизнес и ценообразование. Практическое руководство. – К.: МАУП, 1997. –108с.	1
2 Васильева Н.Э., Козлова Л.И. Формирование цены в рыночных условиях. – М.: «Бизнес-школа «Интел-Синтез», 1995	1
3 Ерухимович И.Л. Ценообразование. Учебно-методическое пособие. – К.: МАУП 1998. –104с.: ил.	1
4 Желтякова И.А., Маховикова Г.А. Цены и ценообразование. Краткий курс. / Учебное пособие. – СПб.: Издательство «Питер», 1999. –112с.	1
3. Методичне забезпечення	
1 В.В. Жван. Курс лекцій з курсу «Ціноутворення у будівництві» (для студентів денної та заочної форм навчання освітньо-кваліфікаційного рівня бакалавр напряму підготовки 0501 –«Економіка і підприємництво»)	1-2
2 В.В. Жван, Л.Г. Чеканова. Методичні вказівки до практичних занять з курсу «Ціноутворення у будівництві» (для студентів денної та заочної форм навчання освітньо-кваліфікаційного рівня бакалавр напряму підготовки 0501 – «Економіка і підприємництво»)	1-2

Навчальне видання

Жван Вікторія Вікторівна

«Ціноутворення у будівництві»

Програма та робоча програма навчальної дисципліни (для студентів 4 курсу денної та заочної форми навчання спеціальності 6.050100 – «Економіка підприємства»)

План 2009, поз. 415 Р

Підп. до друку 27.04.2010 р.

Формат 60x84 1/16

Друк на ризографі

Ум. друк. арк. 0,8

Тираж 10 пр.

Зам. № 6016

Видавець і виготовлювач:

Харківська національна академія міського господарства,
вул. Революції, 12, Харків, 61002

Електронна адреса: rectorat@ksame.kharkov.ua

Свідоцтво суб'єкта видавничої справи: ДК №731 від 19.12.2001